

PEOVICA d.o.o.
Vladimira Nazora 12
21310 Omiš

KLASA: 363-04/25-01/7
URBROJ: 2181-7-2-4-25-1
Omiš, 10. travnja 2025.

Na temelju odredbi članka 17. Tržnog reda od 1. travnja 2025. godine i čl. 8. Pravilnika o davanju u zakup i dodjeli prodajnih mjesta na tržnici u Gradu Omišu, od 1. travnja 2025. godine, PEOVICA d.o.o. Omiš, raspisuje

NATJEČAJ
za prikupljanje pisanih ponuda za
rezervaciju prodajnih mjesta na tržnici u Gradu Omišu

I.

PREDMET NATJEČAJA JE:

- 1. Rezervacija prodajnih mjesta od 2 m2, oznake 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9,10,11,12, 13, 14 i 15 iz Plana rasporeda prodajnih mjesta (zelena tržnica)**
 - **namjena:** prodaja voća, povrća, meda i sl. individualnih proizvođača (OPG)
 - **početna cijena štandova:** mjesečno 56,00 EUR + PDV po prodajnom mjestu
 - **način plaćanja:** cjelokupni iznos mjesečne rezervacije plaća se nakon potpisivanja ugovora o rezervaciji, po ispostavljenom računu, u protivnom se gubi pravo na rezervaciju prodajnog mjesta. Izabrani ponuditelj obvezan je plaćati i dnevnu naknadu za korištenje prodajnog prostora
 - nakon isteka mjesečne rezervacije ista se automatski produljuje.
 - Peovica i korisnik prodajnog mjesta mogu rezervaciju otkazati, pisanim putem do 15. u tekućem mjesecu za naredni mjesec.
 - ugovori o rezervaciji sklapaju se **za razdoblje od 1.5.2025., na određeno vrijeme, do raspisivanja novog natječaja**
- 2. Rezervacija prodajnih mjesta od 1 m2, oznake 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 iz Plana rasporeda prodajnih mjesta (zelena tržnica)**
 - **namjena:** prodaja voća, povrća, meda i sl. individualnih proizvođača (OPG)
 - **početna cijena štandova:** mjesečno 28,00 EUR + PDV po prodajnom mjestu
 - **način plaćanja:** cjelokupni iznos mjesečne rezervacije plaća se nakon potpisivanja ugovora o rezervaciji, po ispostavljenom računu, u protivnom se gubi pravo na rezervaciju prodajnog mjesta. Izabrani ponuditelj obvezan je plaćati i dnevnu naknadu za korištenje prodajnog prostora
 - nakon isteka mjesečne rezervacije ista se automatski produljuje.
 - Peovica i korisnik prodajnog mjesta mogu rezervaciju otkazati, pisanim putem do 15. u tekućem mjesecu za naredni mjesec.
 - ugovori o rezervaciji sklapaju se **za razdoblje od 1.5.2025., na određeno vrijeme, do raspisivanja novog natječaja**

II.

Natjecatelji mogu biti fizičke osobe koje ispunjavaju zakonom propisane uvjete za obavljanje OPG djelatnosti.

Dosadašnji korisnici navedenih prodajnih mjesta koji sudjeluju i udovoljavaju uvjetima natječaja te prihvate najviši iznos rezervacije postignute na natječaju koju je ponudio ponuditelj koji nije osoba koja ostvaruje pravo prednosti iz točke V. natječaja, imaju prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o rezervaciji.

III.

Natjecatelji su obvezni uplatiti **jamčevinu u iznosu od 10 % bruto (dakle s PDV-om)** početne cijene rezervacije za prodajno mjesto za koju se natječu na žiro račun IBAN: 1824070001100578122, s pozivom na broj HR 00 222 - OIB.

IV.

Svaka ponuda **mora** sadržavati:

- osnovne podatke o fizičkoj osobi koja se natječe – ime, prezime, adresa, OIB
- **ponuđenu mjesečnu cijenu rezervacije** prodajnog mjesta **bez PDV-a** izraženu isključivo u apsolutnom iznosu u eurima
- oznaku prodajnog mjesta za koju se daje ponuda

Uz ponudu, sudionici natječaja **dužni** su dostaviti:

- dokaz o uplaćenju jamčevini
- presliku rješenja o upisu OPG - a
- pravovaljan dokaz vezano za točku V. natječaja
- naznačeni broj računa (tekući ili žiro račun) za slučaj povrata jamčevine
- izjavu o prihvatanju svih uvjeta natječaja
- potvrdu PEOVICE d.o.o. Omiš da su podmirena sva dospjela dugovanja prema istoj
- kontakt telefon

V.

Radi ostvarenja prava prednosti pri izboru najpovoljnijeg ponuditelja osobe na koje se odnosi Zakon o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji (NN 121/17, 98/19, 84/21, 156/23) trebaju se pozvati na pravo prvenstva, te dostaviti pravovaljani dokaz o svom statusu.

VI.

Pravo izbora prodajnih mjesta imat će ponuditelji prema visini ponude.

Ukoliko više ponuditelja da istu visinu ponude, pravo prednosti ima ponuda koja je prije zaprimljena na protokolu Peovice.

Sudionik natječaja može biti izabran samo za jedno prodajno mjesto.

VII.

Nepotpune i nepravovremene ponude kao i ponude ponuditelja koji imaju nepodmirenih dospjelih dugovanja prema PEOVICI d.o.o., po bilo kojoj osnovi, neće se razmatrati.

VIII.

Pisane ponude poslati poštom, mailom ili predati osobno u zatvorenoj kuverti s naznakom «**za natječaj - ne otvaraj**» i s **naznakom namjene i lokacije** za koju se daje rezervacija, na adresu: PEOVICA d.o.o., Omiš, Vladimira Nazora 12, info@peovica.hr i iste,

neovisno o načinu dostave, **moraju** biti zaprimljene u pisarnici PEOVICE d.o.o., najkasnije do **22. travnja u 11,00 sati**. **Javno otvaranje ponuda bit će u Hotelu Plaža, Omiš, Trg Kralja Tomislava 6 – kongresna dvorana Mirabella, 22. travnja 2025. godine u 13,00 sati** i tada će se izvršiti izbor najpovoljnijih ponuditelja.

IX.

PEOVICA d.o.o. zadržava pravo neprihvatanja niti jedne ponude, odnosno poništiti natječaj u cjelini ili pojedinim segmentima, bez odgovornosti prema natjecateljima.

X.

Izabrani natjecatelj je dužan sklopiti Ugovor o zakupu s PEOVICOM d.o.o. Omiš u roku od 8 (osam) dana od dana odabira, u protivnom se smatra da je odustao od ponude i gubi pravo na povrat jamčevine.

Natjecateljima koji ne uspiju na natječaju jamčevina se vraća u roku od 15 dana od dana javnog otvaranja ponuda.

XI.

Smještaj štandova, pokretne naprave ili sl. na svakom pojedinom prodajnom mjestu odredit će ovlašteni radnik PEOVICE d.o.o.

XII.

Pri korištenju predmetnih štandova na tržnici **ne smije se** ni na koji način izaći van definiranih gabarita prodajnog mjesta.

Na tržnici u Omišu **nije dozvoljena** prodaja alkoholnih pića.

XIII.

Sudionicima natječaja koji ne uspiju na natječaju jamčevina se vraća u roku od 15 dana od dana otvaranja ponuda.

XIV.

Detaljne obavijesti o natječaju i prodajnim mjestima zainteresirani mogu dobiti u PEOVICI d.o.o. Omiš, Vladimira Nazora 12.

Kontakt telefon 021/862-388, fax. 021/862-577, kontakt osoba Zoran Stanić, e-mail: info@peovica.hr.

XV.

Tekst natječaja objavit će se 10. travnja 2025. godine na oglasnoj ploči u sjedištu PEOVICE d.o.o. Omiš, Vladimira Nazora 12, i na internetskoj stranici **www.peovica.hr**. Sastavni dio ovog natječaja je skica s bročanim oznakama prodajnih mjesta.

DIREKTOR:

Leonardo Ljubičić, dipl. ing.

