

PEOVICA d.o.o.
Omiš, Vladimira Nazora 12
Broj: 2880/1-19
Omiš, 14.05.2019.

Temeljem odredbi članka 4.i članka 9. Pravilnika o davanju u zakup i dodjeli prodajnih mjesta na tržnici u Gradu Omišu, Peovica d.o.o.Omiš,

NATJEČAJ
za prikupljanje pisanih ponuda za
davanje u zakup prodajnih mjesta na tržnici u Gradu Omišu

I

Predmet natječaja je davanje u zakup DRVENIH ŠTANDOVA na tržnici u Omišu, zapadno od pošte, **na određeno vrijeme od 01.06.2019. do 31.05.2020. godine**

Popis štandova sa naznakom namjene i početne cijene je slijedeći (redni broj štanda odgovara bročanim oznakama na skici koja je sastavni dio natječaja):

BR.	LOKACIJA	ŠTAND	NAMJENA	POČETNA CIJENA za cjelokupno razdoblje (bez PDV-a)
1	u ulici Fošal, zapadno od pošte	dimenzije 3,0 m x 1,0m	Prodaja voća i povrća	35.000,00 kn
2	u ulici Fošal, zapadno od pošte	dimenzije 3,0 m x1,0 m	Prodaja voća i povrća	30.000,00 kn
3	u ulici Fošal, zapadno od pošte	Dimenzije 3,0 m x 1,0 m	Prodaja voća i povrća	35.000,00 kn

II

Natjecatelji mogu biti pravne i fizičke osobe koje ispunjavaju zakonom propisane uvjete za obavljanje navedenih djelatnosti i fizičke osobe koje su podnijele prijavu za upis u obrtni registar za obavljanje navedenih djelatnosti.

Dosadašnji korisnici navedenih prodajnih mjesta koji sudjeluju i udovoljavaju uvjetima natječaja te prihvate najviši iznos zakupnine postignute na natječaju koju je ponudio ponuditelj koji nije osoba koja ostvaruje pravo prednosti iz točke V. natječaja, a do sada nije bio korisnik niti jednog navedenog prodajnog mjesta, imaju prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu.

Ponuditelji iz točke V. ako udovolje svim zakonom propisanim uvjetima i uvjetima iz najpovoljnije ponude imaju pravo prednosti u odnosu na ostale ponuditelje i na dosadašnje korisnike.

III

Natjecatelji su obvezni uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% bruto početne cijene(sa PDV-om) zakupnine za prodajno mjesto za koju se natječu na žiro račun
IBAN: HR1824070001100578122,s pozivom na broj HR 00 222- OIB.

IV

Svaka ponuda **mora** sadržavati:

- osnovne podatke o fizičkoj ili pravnoj osobi koja se natječe (naziv ponuditelja,OIB i točnu adresu),
- ponuđenu cijenu **bez PDV-a za cjelokupno razdoblje** zakupa izraženu isključivo u apsolutnom iznosu u kunama
- oznaku prodajnog mjesta za koju se daje ponuda

Uz ponudu, sudionici natječaja **dužni** su dostaviti:

1. dokaz o uplaćenju jamčevini
2. preslik rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe
3. preslik odobrenja za obavljanje djelatnosti (obrtnica) i preslik osobne iskaznice ako je natjecatelj osoba koja ima otvoren obrt,
4. preslik prijave za upis u obrtni registar, ne stariju od mjesec dana od dana objave natječaja, i preslik osobne iskaznice ako je natjecatelj fizička osoba u postupku otvaranja obrta
5. pravovaljan dokaz vezano za točku V natječaja
6. naznačeni broj računa (tekući ili žiro račun) slučaj povrat jamčevine
7. izjavu o prihvaćanju svih uvjeta natječaja
8. potvrdu Peovice d.o.o.Omiš da su podmirena sva dospjela dugovanja prema istoj
9. kontakt telefon

V

Radi ostvarenja prava prednosti pri izboru najpovoljnijeg ponuditelja osobe na koje se odnosi Zakon o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji (N.N. 121/17) trebaju se pozvati na pravo prvenstva, te dostaviti pravovaljani dokaz o svom statusu.

VI

Sudionik natječaja može biti izabran samo za jedno prodajno mjesto.

VII

Nepotpune i nepravovremene ponude kao i ponude ponuditelja koji imaju nepodmirenih dospjelih dugovanja prema Peovici d.o.o.,po bilo kojoj osnovi, neće se razmatrati.

VIII

Pisane ponude poslati poštom ili predati osobno u zatvorenoj kuverti s naznakom «za natječaj- ne otvaraj» , na adresu :PEOVICA d.o.o.Omiš ,Vladimira Nazora 12 i iste, neovisno o načinu dostave , **moraju** biti zaprimljene u pisarnici Peovice d.o.o., najkasnije do

28.05.2019. godine u **12,30 sati**, a tada će se , u uredu direktora, održati javno otvaranje pristiglih ponuda i izvršiti izbor najpovoljnijih ponuditelja.

IX

Peovica d.o.o. zadržava pravo neprihvatanja niti jedne ponude, odnosno poništiti natječaj u cjelini ili pojedinim segmentima, bez odgovornosti prema natjecateljima.

X

Izabrani natjecatelj je dužan sklopiti Ugovor o zakupu s Peovicom d.o.o. Omiš u roku od 8 (osam) dana od dana odabira, u protivnom se smatra da je odustao od ponude i gubi pravo na povrat jamčevine.

Zakupnina se plaća na način da se **34%** ukupne zakupnine plaća unaprijed prilikom potpisivanja ugovora , a ostalih **66%** u 11 jednaka mjesečna obroka.

Natjecateljima koji ne uspiju na natječaju jamčevina se vraća u roku od 15 dana od dana javnog otvaranja ponuda.

XI

Smještaj štandova na svakom pojedinom prodajnom mjestu odredit će ovlašteni radnik Peovice d.o.o.

XII

Pri korištenju predmetnih štandova na tržnici **ne smije se** ni na koji način izaći van definiranih gabarita prodajnog mjesta.

Na tržnici u Omišu **nije dozvoljena** prodaja nikakvih alkoholnih pića čak ni pakiranih u obliku suvenira.

XIII

Sudionicima natječaja koji ne uspiju na natječaju jamčevina se vraća u roku od 15 dana od dana otvaranja ponuda.

XIV

Tekst natječaja objavit će se dana 15.05.2019. godine na oglasnoj ploči u sjedištu Peovice d.o.o. Omiš, Vladimira Nazora 12, i na internetskoj stranici www.peovica.hr
Sastavni dio ovog natječaja je skica sa bročanim oznakama prodajnih mjesta .

XV

Detaljne obavijesti o natječaju i prodajnim mjestima zainteresirani mogu dobiti u PEOVICI d.o.o.Omiš, Vladimira Nazora 12 .

Kontakt telefon 021/862-388 , fax. 021/862-577

e-mail: info@peovica.hr

DIREKTOR:
Leonardo Ljubičić,dipl.ing.